



**ТЕРРАПЛАН**  
Центр развития территорий

ООО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ТЕРРАПЛАН»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО  
ОБЪЕКТУ «КАНАТНАЯ ДОРОГА ОТ КРЕПОСТИ НАРЫН  
КАЛА ДО УЛ. ТАХО-ГОДИ С УЧЕТОМ РЕКОНСТРУКЦИИ УЛ.  
ПУШКИНА В Г. ДЕРБЕНТ»**

Том 3. Проект межевания территории.



**ТЕРРАПЛАН**  
Центр развития территорий

ООО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ТЕРРАПЛАН»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО  
ОБЪЕКТУ «КАНАТНАЯ ДОРОГА ОТ КРЕПОСТИ НАРЫН  
КАЛА ДО УЛ. ТАХО-ГОДИ С УЧЕТОМ РЕКОНСТРУКЦИИ УЛ.  
ПУШКИНА В Г. ДЕРБЕНТ»**

Том 3. Проект межевания территории.

Генеральный директор

**Н.Н. Дудко**

Главный инженер проекта



**В.С. Никитин**

---

## Содержание

Проект межевания территории. Основная часть.....	4
Текстовая часть.....	4
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования .....	4
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	10
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....	10
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) .....	10
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	11
Чертеж межевания территории .....	25
Материалы по обоснованию проекта межевания. ....	28
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории .....	28



## Проект межевания территории. Основная часть.

### Текстовая часть

#### 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Территория проектируемого объекта: «Канатная дорога от крепости Нарын Кала до ул. Тахо-Годи с учетом реконструкции ул. Пушкина в г. Дербент» расположена на землях населенных пунктов.

Таблица 1 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможный способ образования.

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Местоположение	Категория земель	Способ образования земельного участка	Вид прав	Вид отвода
1	2	3	4	5	6	8
:ЗУ1	770	Республика Дагестан, г. Дербент	земли населенных пунктов	образование земельного участка из земель государственной собственности	Государственная собственность	Постоянный
:ЗУ2	7450					Временный
:ЗУ3	350					Постоянный
Итого:					8570	

Таблица 2 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков из учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, в том числе возможный способ образования.

Кадастровый номер исходного земельного участка, стоящей на кадастровом учете	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Способ образования земельного участка	Вид права	Вид отвода
1	2	3	5	6	7	8
05:42:000027:60	05:42:000027:60:ЗУ1	170	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000027:60	Частная собственность	Постоянный





05:42:000078:119	05:42:000078: 119:3У1	66	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000078: 119	Частная собственность	Постоянный
05:42:000000:256 06	05:42:000000: 25606:3У1	2	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000000: 25606	Государственн ая собственность	Постоянный
05:42:000000:258 61	05:42:000000: 25861:3У1	496	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000000: 25861	Государственн ая собственность	Постоянный
05:42:000058:9	05:42:000058: 9:3У1	96	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000058: 9	Частная собственность	Постоянный
05:42:000058:12	05:42:000058: 12:3У1	99	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000058: 12	Государственн ая собственность	Постоянный



05:42:000058:12	05:42:000058:12:3У2	11376	земли населенных пунктов	образование земельного участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 05:42:000058:12	Государственная собственность	Постоянный
<b>Всего:</b>						<b>12305</b>

Таблица 3 – Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, в том числе возможные способы образования

Кадастровый номер исходного земельного участка, стоящей на кадастровом учете	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель	Способ образования земельного (лесного) участка	Вид права	Вид отвода
1	2	3	5	6	7	8
05:42:000027:60	05:42:000027:60/чзУ1	157	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000027:60	Частная собственность	Временный
05:42:000027:922	05:42:000027:922/чзУ1	4	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000027:922	Частная собственность	Временный
05:42:000027:69	05:42:000027:69/чзУ1	1	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000027:69	Государственная собственность	Временный
05:42:000078:193	05:42:000078:193/чзУ1	166	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000078:193	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25606	05:42:000000:25606/чзУ1	740	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25606	Государственная собственность	Временный
05:42:000078:632	05:42:000078:632/чзУ1	20	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000078:632	Государственная собственность	Временный
05:42:000078:119	05:42:000078:119/чзУ1	10	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000078:119	Государственная собственность	Временный

05:42:000000:25056	05:42:000000 :25056/чзy1	310	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25056	Государственная собственность	Временный
05:42:000026:1783	05:42:000026 :1783/чзy1	1	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000026:1783	Государственная собственность	Временный
05:42:000026:1011	05:42:000026 :1011/чзy1	641	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000026:1011	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25861	05:42:000000 :25861/чзy1	21396	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25861	Государственная собственность	Временный
05:42:000026:1770	05:42:000026 :1770/чзy1	4	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000026:1770	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25825	05:42:000000 :25825/чзy1	638	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25825	Государственная собственность	Временный
05:42:000030:99	05:42:000030 :99/чзy1	1	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000030:99	Частная собственность	Временный
05:42:000030:100	05:42:000030 :100/чзy1	34	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000030:100	Государственная собственность	Временный
05:42:000030:1688	05:42:000030 :1688/чзy1	8	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000030:1688	Государственная собственность	Временный
05:42:000030:1703	05:42:000030 :1703/чзy1	8	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000030:1703	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25038	05:42:000000 :25038/чзy1	1146	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25038	Государственная собственность	Временный



05:42:000030:1692	05:42:000030:1692/чзy1	6	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000030:1692	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25058	05:42:000000:25058/чзy1	304	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25058	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25824	05:42:000000:25824/чзy1	450	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25824	Государственная собственность	Временный
05:42:000029:1353	05:42:000029:1353/чзy1	1	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000029:1353	Государственная собственность	Временный
05:42:000000:25840	05:42:000000:25840/чзy1	474	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000000:25840	Государственная собственность	Временный
05:42:000037:97	05:42:000037:97/чзy1	730	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:97	Государственная собственность	Временный
05:42:000037:2	05:42:000037:2/чзy1	21	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:2	Государственная собственность	Временный
05:42:000037:3	05:42:000037:3/чзy1	259	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:3	Частная собственность	Временный
05:42:000037:453	05:42:000037:453/чзy1	680	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:453	Государственная собственность	Временный
05:42:000037:539	05:42:000037:539/чзy1	4	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:539	Государственная собственность	Временный
05:42:000037:62	05:42:000037:62/чзy1	294	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:62	Государственная собственность	Временный



05:42:000037:4	05:42:000037:4/чзy1	431	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000037:4	Государственная собственность	Временный
05:42:000028:61	05:42:000028:61/чзy1	380	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:61	Государственная собственность	Временный
05:42:000028:39	05:42:000028:39/чзy1	18	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:39	Частная собственность	Временный
05:42:000028:372	05:42:000028:372/чзy1	19	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:372	Государственная собственность	Временный
05:42:000028:43	05:42:000028:43/чзy1	6	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:43	Государственная собственность	Временный
05:42:000028:75	05:42:000028:75/чзy1	241	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:75	Государственная собственность	Временный
05:42:000028:647	05:42:000028:647/чзy1	199	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:647	Частная собственность	Временный
05:42:000028:51	05:42:000028:51/чзy1	191	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:51	Государственная собственность	Временный
05:42:000028:640	05:42:000028:640/чзy1	107	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000028:640	Частная собственность	Временный
05:42:000058:9	05:42:000058:9/чзy1	185	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000058:9	Государственная собственность	Временный
05:42:000058:12	05:42:000058:12/чзy1	513	земли населенных пунктов	образование части земельного участка с кадастровым номером 05:42:000058:12	Государственная собственность	Временный
<b>Всего:</b>						<b>30798</b>

---

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Образуемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов. Разрешенное использование вновь образуемых земельных участков, подлежащих межеванию, устанавливается в соответствии с Приказом МЭР №540 от 01.09.2014 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - 7.6 внеуличный транспорт.

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

В соответствии с ответом №93-10 от 10.02.2020 г. Администрации городского округа «город Дербент» Управления архитектуры и градостроительства (Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Приложение №9) в разрабатываемом проекте межевания защитные леса и особо защитные участки лесов отсутствуют.

В соответствии с ответом №18 от 10.02.2020 г. Комитета по лесному хозяйству Республики Дагестан ГКУ «Дербентское лесничество» (Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Приложение №12) в разрабатываемом проекте межевания земли лесного фонда отсутствуют.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществлена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости по Республике Дагестан.

:3У1

Номер	X	Y
1	116457.81	417366.96
2	116435.10	417374.73
3	116425.39	417346.35
4	116430.12	417344.73
5	116428.99	417341.44
6	116430.88	417340.70
7	116440.30	417337.47
8	116442.16	417336.71
9	116443.36	417340.20
10	116448.09	417338.58

:3У2(1)

Номер	X	Y
11	116441.28	417334.13
12	116442.16	417336.71
13	116440.30	417337.47
14	116439.48	417335.08

:3У2(2)

Номер	X	Y
15	116430.58	417339.84
16	116430.88	417340.70
17	116428.99	417341.44
18	116428.77	417340.80
19	116430.57	417339.84

:3У2(3)

Номер	X	Y
20	116433.73	417312.09
21	116421.21	417318.72
22	116375.35	417184.82
23	116387.91	417178.29
24	116389.18	417182.00
25	116379.55	417185.62
26	116385.27	417201.13
27	116394.48	417197.47
28	116428.03	417295.45
29	116427.91	417297.36
30	116428.70	417297.41
31	116428.73	417297.49
32	116427.84	417297.44
33	116427.71	417300.43
34	116429.78	417300.54
35	116423.52	417288.63



36	116426.75	417298.06
37	116417.33	417301.29
38	116414.10	417291.86

:3У2(4)

Номер	X	Y
40	116371.20	417129.47
41	116357.82	417133.63
42	116356.42	417129.54
43	116358.52	417128.80
44	116355.29	417119.37
45	116353.18	417120.07
46	116344.83	417095.70
47	116344.55	417093.55
48	116342.40	417083.89
49	116340.86	417084.09
50	116340.56	417083.21
51	116354.90	417081.83
52	116366.47	417115.61
53	116364.34	417116.32
54	116367.57	417125.75
55	116369.68	417125.04
56	116354.41	417101.78
57	116354.80	417105.86
58	116350.03	417106.32
59	116349.64	417102.24

:3У2(5)

Номер	X	Y
60	116347.71	417060.82
61	116333.35	417062.16
62	116333.32	417062.06
63	116335.01	417061.97
64	116334.25	417059.54
65	116345.49	417055.73
66	116347.37	417060.77
67	116347.68	417060.74

:3У2(6)

Номер	X	Y
68	116163.49	416566.06
69	116160.27	416556.70
70	116145.05	416512.22
71	116148.53	416510.99
72	116154.80	416532.33
73	116165.45	416528.54
74	116166.15	416530.59
75	116153.48	416535.66

:3У2(7)

Номер	X	Y
76	116148.49	416479.01
77	116137.44	416483.18
78	116140.58	416494.15
79	116139.41	416495.74
80	116138.86	416494.16





81	116139.51	416493.22
82	116135.40	416481.63
83	116147.48	416476.05

:3Y2(8)

Номер	X	Y
84	116003.84	416056.57
85	115991.32	416063.26
86	115991.30	416063.21
87	116003.83	416056.55

:3Y2(9)

Номер	X	Y
88	115928.57	415836.76
89	115915.46	415841.71
90	115915.41	415841.58
91	115928.55	415836.71

:3Y2(10)

Номер	X	Y
92	115921.58	415816.36
93	115908.34	415820.92
94	115908.18	415820.44
95	115921.47	415816.04

:3Y2(11)

Номер	X	Y
96	115837.22	415570.01
97	115823.96	415574.48
98	115823.77	415573.93
99	115837.16	415569.83

:3Y2(12)

Номер	X	Y
100	115826.68	415539.23
101	115813.43	415543.74
102	115813.26	415543.24
103	115826.62	415539.06

:3Y2(13)

Номер	X	Y
104	115780.94	415405.64
105	115768.21	415411.03
106	115770.51	415418.38
107	115767.81	415410.50
108	115780.92	415405.59

:3Y2(14)

Номер	X	Y
109	115769.94	415373.52
110	115756.91	415378.68
111	115753.63	415369.12
112	115756.91	415377.99
113	115769.87	415373.33

:3Y2(15)

Номер	X	Y
114	115749.30	415313.26
115	115736.10	415317.93
116	115720.36	415271.97



117	115733.89	415268.25
-----	-----------	-----------

:3Y2(16)

Номер	X	Y
118	115716.96	415218.81
119	115703.51	415222.76
120	115692.77	415191.38
121	115705.04	415186.24
122	115705.71	415185.96
123	115707.38	415197.10
124	115710.61	415206.53
125	115701.19	415209.76
126	115697.96	415200.33

:3Y2(17)

Номер	X	Y
127	115699.16	415166.82
128	115698.67	415167.04
129	115686.36	415172.67
130	115675.30	415140.36
131	115677.39	415139.06
132	115676.33	415137.38
133	115674.63	415138.41
134	115671.08	415128.04
135	115682.60	415143.19
136	115692.31	415146.80

:3Y2(18)

Номер	X	Y
137	115685.27	415126.25
138	115678.16	415118.85
139	115654.63	415069.51
140	115650.12	415061.08
141	115646.24	415055.48
142	115644.94	415051.68
143	115657.98	415046.57
144	115658.45	415047.93
145	115648.60	415051.84
146	115659.51	415079.46
147	115668.08	415076.05

:3Y2(19)

Номер	X	Y
148	115641.21	415040.20
149	115641.04	415040.28
150	115640.18	415037.76

:3Y2(20)

Номер	X	Y
151	115647.96	415017.30
152	115634.99	415022.61
153	115628.34	415003.17
154	115630.02	415002.53
155	115632.39	415009.04
156	115643.78	415005.08

:3Y2(21)

Номер	X	Y
-------	---	---



157	115633.77	414975.86
158	115622.01	414979.95
159	115622.43	414981.20
160	115620.98	414981.67
161	115601.78	414925.62
162	115602.67	414926.15
163	115614.64	414920.00

:3Y2(22)

Номер	X	Y
164	115608.93	414903.31
165	115607.95	414903.76
166	115596.36	414909.79
167	115585.63	414878.47
168	115598.60	414873.13

:3Y2(23)

Номер	X	Y
169	115589.68	414847.06
170	115576.51	414851.83
171	115545.06	414759.98
172	115558.15	414755.00
173	115582.31	414825.56
174	115573.50	414829.60
175	115587.17	414844.39
176	115588.56	414843.81

:3Y2(24)

Номер	X	Y
177	115551.66	414736.05
178	115549.76	414736.78
179	115549.76	414736.77
180	115549.70	414736.59
181	115540.28	414739.82
182	115540.46	414740.33
183	115538.58	414741.05
184	115530.17	414716.49
185	115547.60	414724.19

:3Y3(1)

Номер	X	Y
186	116439.48	417335.08
187	116440.30	417337.47
188	116430.88	417340.70
189	116430.58	417339.84

:3Y3(2)

Номер	X	Y
190	116423.52	417288.63
191	116426.75	417298.06
192	116417.33	417301.29
193	116414.10	417291.86

:3Y3(3)

Номер	X	Y
194	116376.99	417122.52
195	116369.68	417125.04
196	116367.57	417125.75



197	116364.34	417116.32
198	116366.47	417115.61
199	116373.76	417113.09

:3У3(4)

Номер	X	Y
200	116355.29	417119.37
201	116358.52	417128.80
202	116356.42	417129.54
203	116355.45	417129.87
204	116352.37	417120.36
205	116353.18	417120.07

:3У3(5)

Номер	X	Y
206	115707.38	415197.10
207	115710.61	415206.53
208	115701.19	415209.76
209	115697.96	415200.33

3У3(6)

Номер	X	Y
210	115549.70	414736.59
211	115549.76	414736.77
212	115540.46	414740.33
213	115540.28	414739.82

:119:3У1

Номер	X	Y
220	116352.37	417120.36
221	116355.45	417129.87
222	116351.12	417131.34
223	116349.57	417130.62
224	116348.72	417130.93
225	116345.87	417122.60

:12:3У1

Номер	X	Y
254	115536.47	414697.98
255	115527.05	414701.21
256	115523.82	414691.78
257	115533.24	414688.55

:12:3У2

Номер	X	Y
258	115546.56	414672.06
259	115531.47	414676.94
260	115518.06	414681.28
261	115479.02	414693.90
262	115442.59	414677.81
263	115526.51	414523.71
264	115534.08	414548.72
265	115555.95	414606.84
266	115571.48	414632.30
267	115602.98	414644.90
268	115632.23	414647.33
269	115614.52	414653.18
270	115613.55	414649.29



271	115580.65	414655.63
272	115564.22	414657.00
273	115542.64	414661.47

:25606:3Y1

Номер	X	Y
274	116351.12	417131.34
275	116349.10	417132.03
276	116348.72	417130.93
277	116349.57	417130.62

:25861:3Y1(1)

Номер	X	Y
278	116304.90	416942.13
279	116295.48	416945.36
280	116292.25	416935.93
281	116301.67	416932.70

:25861:3Y1(2)

Номер	X	Y
282	116175.11	416562.99
283	116165.69	416566.22
284	116162.46	416556.79
285	116171.88	416553.56

:25861:3Y1(3)

Номер	X	Y
286	116053.58	416208.10
287	116044.16	416211.33
288	116040.93	416201.90
289	116050.35	416198.67

:25861:3Y1(4)

Номер	X	Y
290	115909.88	415788.37
291	115900.46	415791.60
292	115897.23	415782.17
293	115906.65	415778.94

:25861:3Y1(5)

Номер	X	Y
294	115805.13	415482.44
295	115795.71	415485.67
296	115792.48	415476.24
297	115801.90	415473.01

:60:3Y1

Номер	X	Y
298	116434.22	417319.73
299	116437.07	417328.04
300	116439.48	417335.08
301	116430.58	417339.84
302	116428.03	417332.39
303	116424.80	417322.96

:9:3Y1

Номер	X	Y
304	115552.93	414746.02
305	115543.51	414749.25
306	115540.45	414740.33



307	115549.76	414736.77
-----	-----------	-----------

:100/чзу1

Номер	X	Y
308	116113.90	416421.23
309	116135.40	416481.63
310	116139.51	416493.22
311	116138.12	416491.96

:1011/чзу1

Номер	X	Y
312	116328.11	417004.55
313	116345.49	417055.73
314	116334.25	417059.54
315	116316.91	417008.43

:119/чзу1

Номер	X	Y
295	116342.40	417083.89
296	116344.55	417093.55
297	116344.83	417095.70
298	116340.86	417084.09

:12/чзу1

Номер	X	Y
522	115531.47	414676.94
523	115547.60	414724.19
524	115530.17	414716.49
525	115518.06	414681.28
526	115533.24	414688.55
527	115536.47	414697.98
528	115527.05	414701.21
529	115523.82	414691.78

:1353/чзу1

Номер	X	Y
431	115809.01	415487.62
432	115810.30	415491.40
433	115810.08	415491.49
434	115808.69	415487.74

:1688/чзу1

Номер	X	Y
407	116117.41	416418.08
408	116118.83	416421.89
409	116117.07	416422.60
410	116115.68	416418.80

:1692/чзу1

Номер	X	Y
419	115920.57	415850.93
420	115921.64	415854.25
421	115920.01	415854.81
422	115918.94	415851.48

:1703/чзу1

Номер	X	Y
411	116103.69	416382.59
412	116104.94	416386.38
413	116103.06	416387.04



414	116101.78	416383.26
-----	-----------	-----------

:1770/чзу1

Номер	X	Y
530	116244.32	416799.44
531	116246.00	416803.18
532	116244.87	416803.74
533	116243.50	416799.74

:1783/чзу1

Номер	X	Y
307	116334.87	417063.89
308	116335.18	417065.40
309	116334.49	417065.50
310	116334.00	417064.05

:193/чзу1

Номер	X	Y
283	116394.48	417197.47
284	116385.27	417201.13
285	116379.55	417185.62
286	116389.18	417182.00

:2/чзу1

Номер	X	Y
443	115699.16	415166.82
444	115705.71	415185.96
445	115705.04	415186.24
446	115699.32	415173.23
447	115700.86	415172.66
448	115698.67	415167.04

:25038/чзу1

Номер	X	Y
415	116003.84	416056.57
416	116031.77	416138.15
417	116016.40	416136.49
418	115991.32	416063.26

:25056/чзу1

Номер	X	Y
299	116354.90	417081.83
300	116340.56	417083.21
301	116334.49	417065.50
302	116335.18	417065.40
303	116334.87	417063.89
304	116334.00	417064.05
305	116333.35	417062.16
306	116347.71	417060.82

:25058/чзу1

Номер	X	Y
423	115921.58	415816.36
424	115928.55	415836.71
425	115915.41	415841.58
426	115908.34	415820.92

:25606/чзу1

Номер	X	Y
287	116387.91	417178.29



288	116375.35	417184.82
289	116357.82	417133.63
290	116371.20	417129.47

:25824/чзу1

Номер	X	Y
427	115826.68	415539.23
428	115837.16	415569.83
429	115823.77	415573.93
430	115813.43	415543.74

:25825/чзу1

Номер	X	Y
392	116165.45	416528.54
393	116154.80	416532.33
394	116148.53	416510.99
395	116145.05	416512.22
396	116139.41	416495.74
397	116140.58	416494.15
398	116137.44	416483.18
399	116148.49	416479.01

:25840/чзу1

Номер	X	Y
435	115769.94	415373.52
436	115780.92	415405.59
437	115767.81	415410.50
438	115756.91	415378.68

:25861/чзу1(1)

Номер	X	Y
315	116166.15	416530.59
316	116347.68	417060.74
317	116347.37	417060.77
318	116345.49	417055.73
319	116328.11	417004.55
320	116316.91	417008.43
321	116334.25	417059.54
322	116335.01	417061.97
323	116333.32	417062.06
324	116244.87	416803.74
325	116246.00	416803.18
326	116244.32	416799.44
327	116243.50	416799.74
328	116163.49	416566.06
329	116153.48	416535.66
330	116301.67	416932.70
331	116304.90	416942.13
332	116295.48	416945.36
333	116292.25	416935.93
334	116171.88	416553.56
335	116175.11	416562.99
336	116165.69	416566.22
337	116162.46	416556.79

:25861/чзу1(2)

Номер	X	Y
-------	---	---





338	116147.48	416476.05
339	116135.40	416481.63
340	116113.76	416420.81
341	116016.40	416136.49
342	116031.77	416138.15
343	116117.41	416418.08
344	116118.83	416421.89
345	116117.07	416422.60
346	116115.68	416418.80
347	116050.35	416198.67
348	116053.58	416208.10
349	116044.16	416211.33
350	116040.93	416201.90
351	116103.69	416382.59
352	116104.94	416386.38
353	116103.06	416387.04
354	116101.78	416383.26

:25861/чзу1(3)

Номер	X	Y
355	116003.83	416056.55
356	115991.30	416063.21
357	115966.37	415990.40
358	115965.54	415987.75
359	115964.57	415985.14
360	115915.46	415841.71
361	115928.57	415836.76
362	115920.57	415850.93
363	115921.64	415854.25
364	115920.01	415854.81
365	115918.94	415851.48

:25861/чзу1(4)

Номер	X	Y
366	115921.47	415816.04
367	115908.18	415820.44
368	115823.96	415574.48
369	115837.22	415570.01
370	115906.65	415778.94
371	115909.88	415788.37
372	115900.46	415791.60
373	115897.23	415782.17

:25861/чзу1(5)

Номер	X	Y
374	115826.62	415539.06
375	115813.26	415543.24
376	115770.46	415418.24
377	115768.21	415411.03
378	115780.94	415405.64
379	115809.01	415487.62
380	115808.69	415487.74
381	115810.08	415491.49
382	115810.30	415491.40



383	115801.90	415473.01
384	115805.13	415482.44
385	115795.71	415485.67
386	115792.48	415476.24

:25861/чзу1(6)

Номер	X	Y
387	115769.87	415373.33
388	115756.91	415377.99
389	115753.69	415369.28
390	115736.10	415317.93
391	115749.30	415313.26

:3/чзу1

Номер	X	Y
449	115698.67	415167.04
450	115700.86	415172.66
451	115699.32	415173.23
452	115705.04	415186.24
453	115692.77	415191.38
454	115686.36	415172.67

:372/чзу1

Номер	X	Y
485	115626.21	414992.03
486	115630.02	415002.53
487	115628.34	415003.17
488	115624.70	414992.54

:39/чзу1

Номер	X	Y
489	115622.43	414981.20
490	115626.21	414992.03
491	115624.70	414992.54
492	115620.98	414981.67

:4/чзу1

Номер	X	Y
471	115647.96	415017.30
472	115657.98	415046.57
473	115644.94	415051.68
474	115641.04	415040.28
475	115641.21	415040.20
476	115640.18	415037.76
477	115634.99	415022.61

:43/чзу1

Номер	X	Y
493	115608.93	414903.31
494	115612.66	414914.20
495	115607.95	414903.76

:453/чзу1

Номер	X	Y
459	115692.31	415146.80
460	115682.60	415143.19
461	115671.08	415128.04
462	115646.24	415055.48
463	115650.12	415061.08



464	115654.63	415069.51
465	115678.16	415118.85
466	115685.27	415126.25

:51/чзy1

Номер	X	Y
506	115589.68	414847.06
507	115594.06	414859.87
508	115580.96	414864.84
509	115576.51	414851.83

:539/чзy1

Номер	X	Y
455	115676.33	415137.38
456	115677.39	415139.06
457	115675.30	415140.36
458	115674.63	415138.41

:60/чзy1

Номер	X	Y
266	116441.28	417334.13
267	116439.48	417335.08
268	116437.07	417328.04
269	116434.22	417319.73
270	116424.80	417322.96
271	116428.03	417332.39
272	116430.58	417339.83
273	116428.77	417340.80
274	116421.21	417318.72
275	116433.73	417312.09

:61/чзy1

Номер	X	Y
478	115633.77	414975.86
479	115643.78	415005.08
480	115632.39	415009.04
481	115630.02	415002.53
482	115626.21	414992.03
483	115622.43	414981.20
484	115622.01	414979.95

:62/чзy1

Номер	X	Y
467	115658.45	415047.93
468	115668.08	415076.05
469	115659.51	415079.46
470	115648.60	415051.84

:632/чзy1

Номер	X	Y
291	116354.80	417105.86
292	116350.03	417106.32
293	116349.64	417102.24
294	116354.41	417101.78

:640/чзy1

Номер	X	Y
510	115582.31	414825.56
511	115588.56	414843.81



512	115587.17	414844.39
513	115573.50	414829.60

:647/чзу1

Номер	X	Y
502	115594.06	414859.87
503	115598.60	414873.13
504	115585.63	414878.47
505	115580.96	414864.84

:69/чзу1

Номер	X	Y
280	116428.70	417297.41
281	116427.91	417297.36
282	116428.03	417295.45

:75/чзу1

Номер	X	Y
496	115607.95	414903.76
497	115612.66	414914.20
498	115614.64	414920.00
499	115602.67	414926.15
500	115601.78	414925.62
501	115596.36	414909.79

:9/чзу1

Номер	X	Y
514	115551.66	414736.05
515	115558.15	414755.00
516	115545.06	414759.98
517	115538.58	414741.05
518	115540.45	414740.33
519	115543.51	414749.25
520	115552.93	414746.02
521	115549.76	414736.77

:922/чзу1

Номер	X	Y
276	116429.78	417300.54
277	116427.71	417300.43
278	116427.84	417297.44
279	116428.73	417297.49

:97/чзу1

Номер	X	Y
439	115716.96	415218.81
440	115733.89	415268.25
441	115720.36	415271.97
442	115703.51	415222.76

:99/чзу1

Номер	X	Y
400	116139.51	416493.22
401	116138.87	416494.15
402	116138.12	416491.96

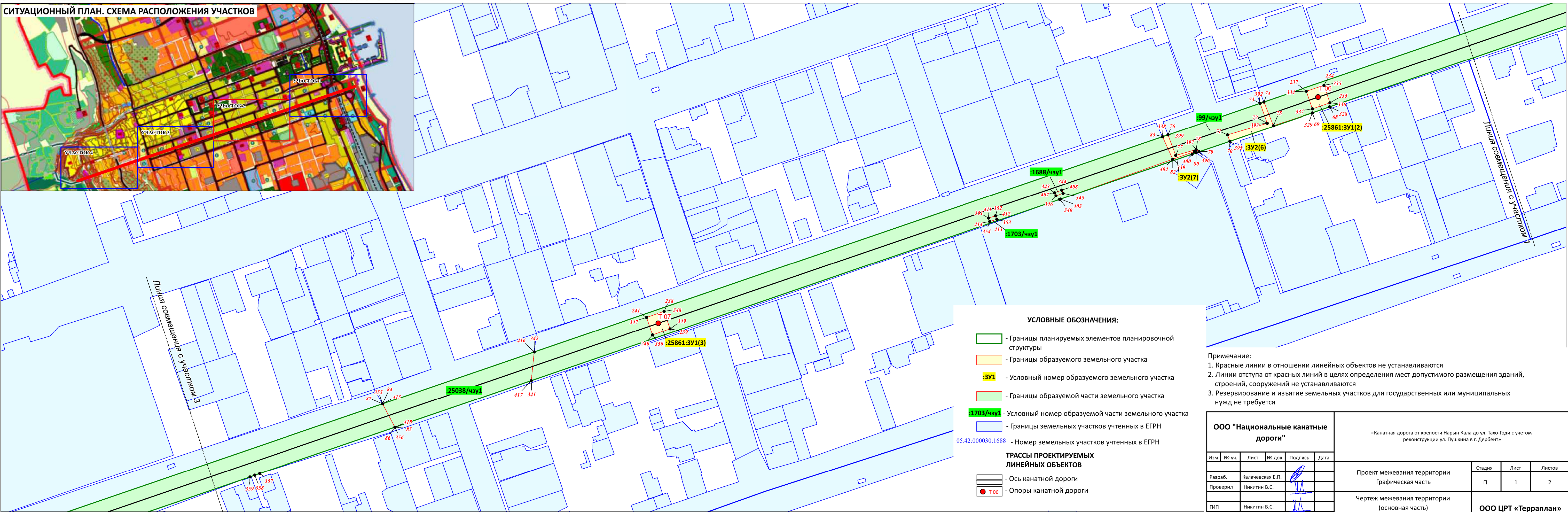
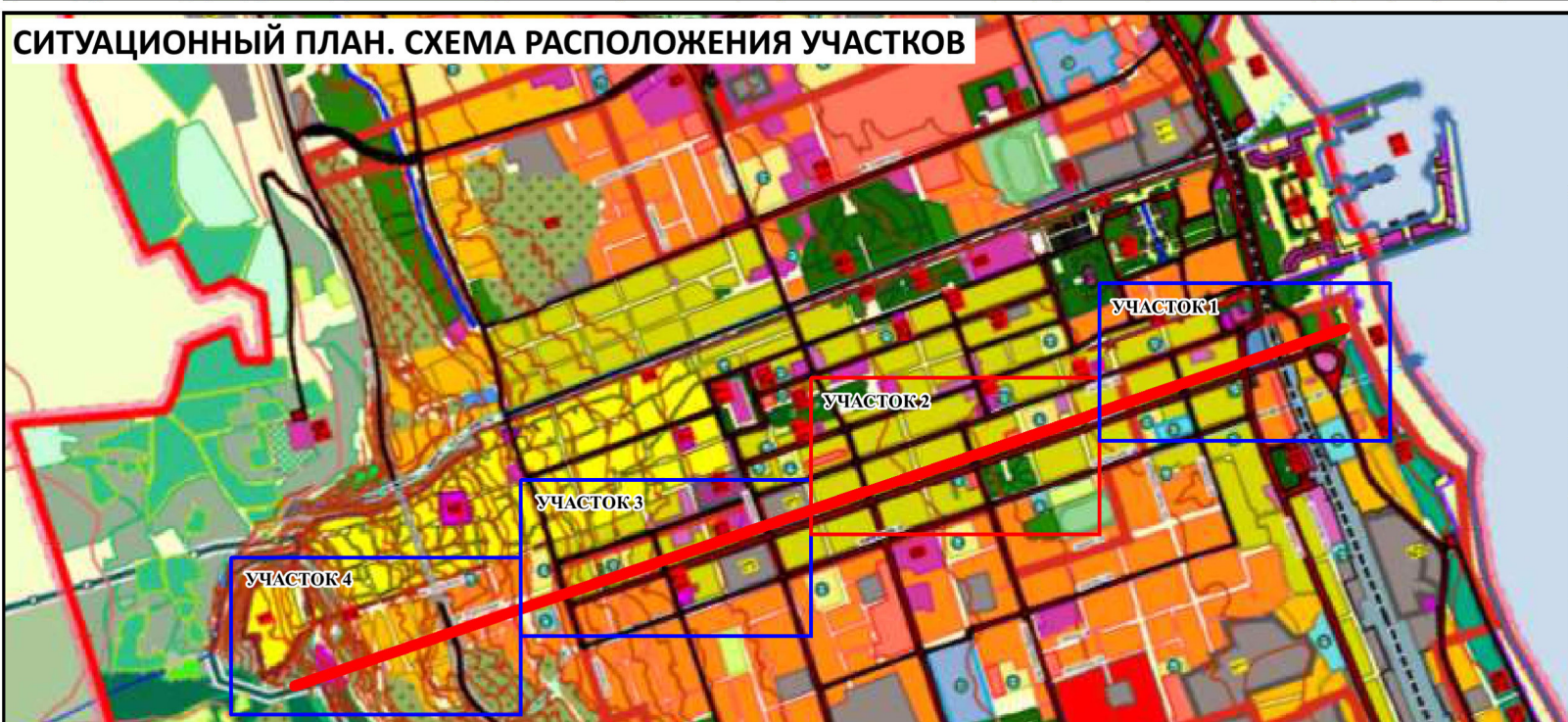
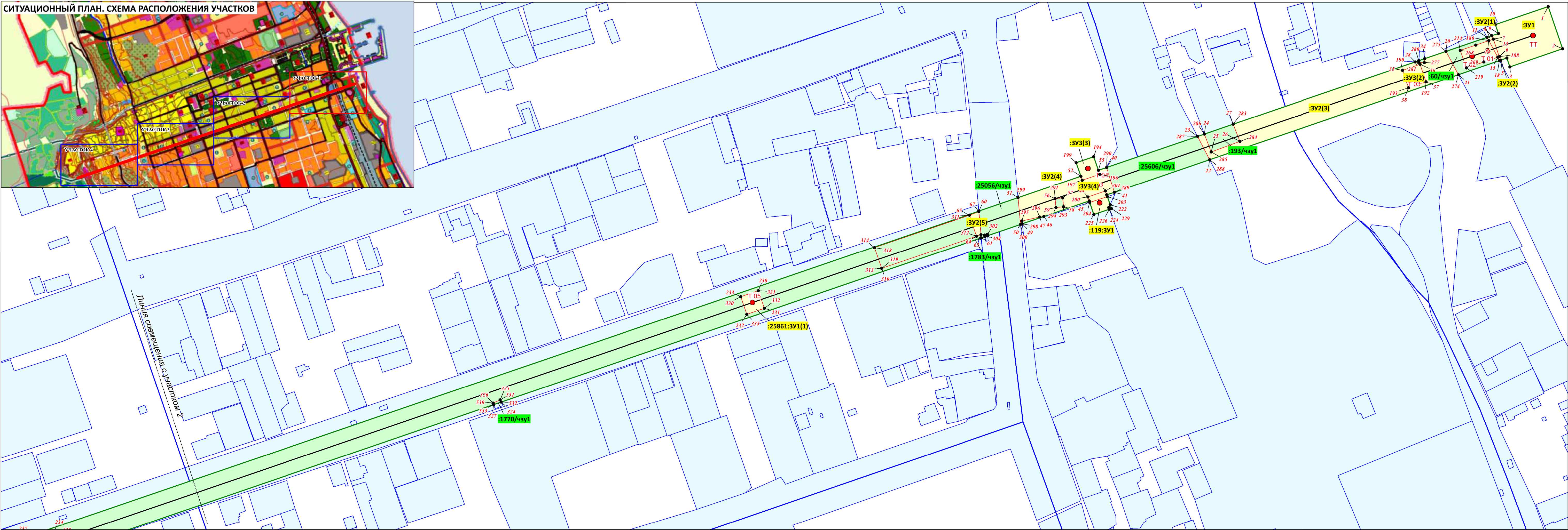
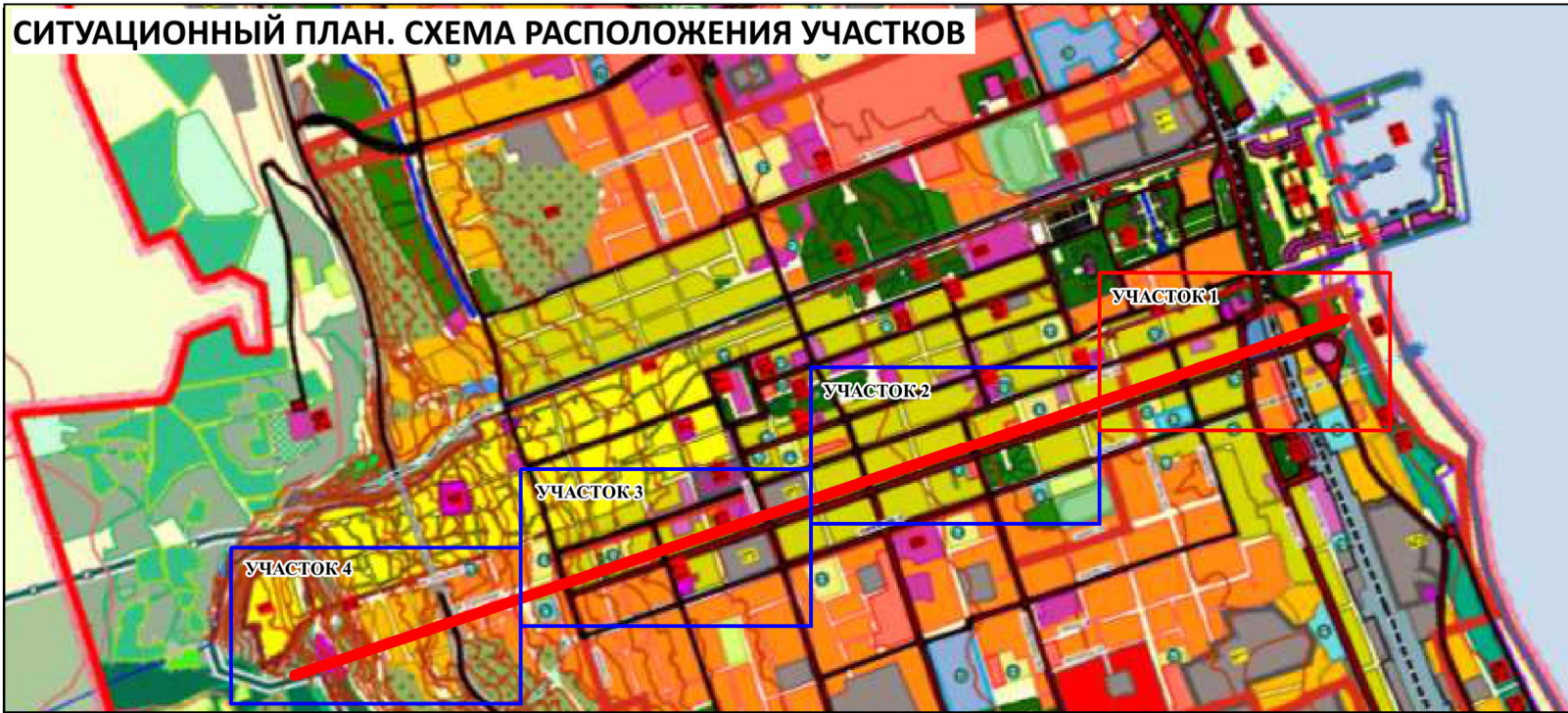


---

## Чертеж межевания территории







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**




- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Границы образуемого земельного участка
- 3Y1** - Условный номер образуемого земельного участка
- Границы образуемой части земельного участка
- 3Y2(1)** - Условный номер образуемой части земельного участка
- Границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- 05:42.000030.1688 - Номер земельных участков учтенных в ЕГРН

**ТРАССЫ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

- Ось канатной дороги
- Опоры канатной дороги

Примечание:

1. Красные линии в отношении линейных объектов не устанавливаются
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются
3. Резервирование и изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется

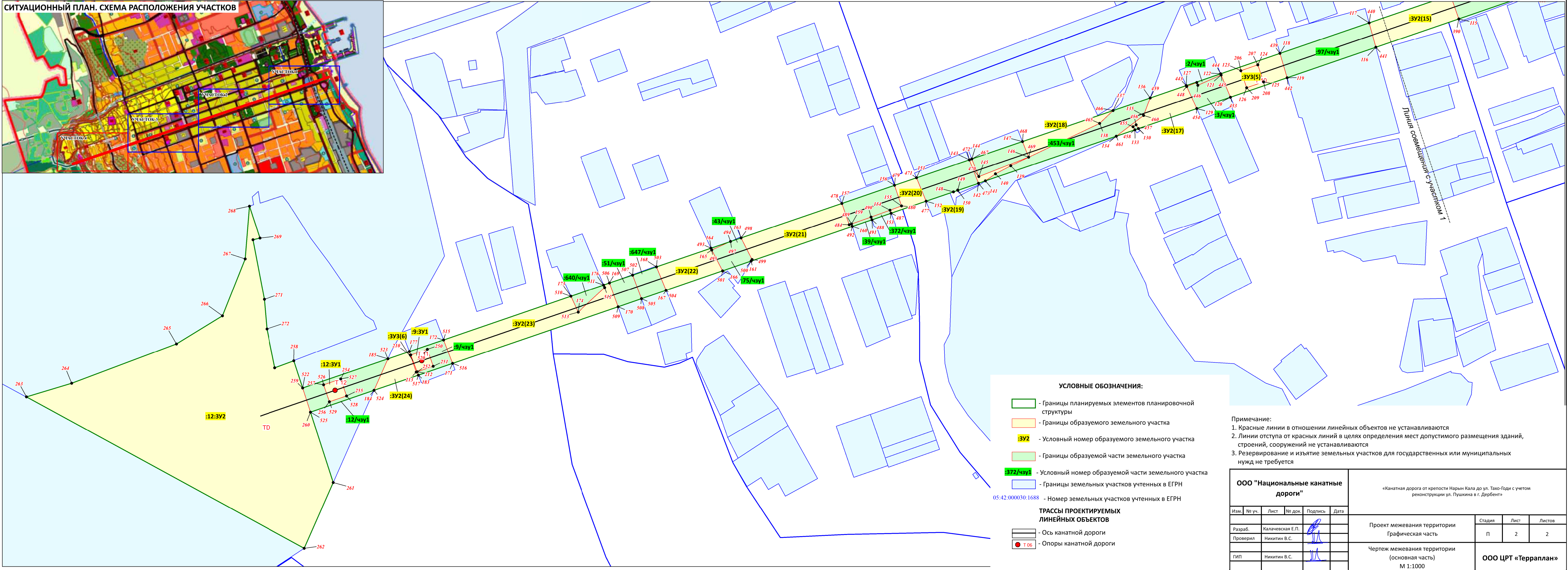
<div> <div>ООО "Национальные канатные дороги"</div> <div>«Канатная дорога от крепости Нарын Кала до ул. Тахо-Годи с учетом реконструкции ул. Пушкина в г. Дербент»</div> </div>									
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Калачевская Е.П.					Проект межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Никитин В.С.						П	1	2
ГИП	Никитин В.С.					Чертеж межевания территории (основная часть) М 1:1000	ООО ЦРТ «Терраплан»		



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКОВ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКОВ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Границы образуемого земельного участка
- 3V2 - Условный номер образуемого земельного участка
- Границы образуемой части земельного участка
- 3V2/чзч1 - Условный номер образуемой части земельного участка
- Границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- Номер земельных участков учтенных в ЕГРН




**ТРАССЫ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

- Ось канатной дороги
- Опоры канатной дороги

05:42:000030:1688

Примечание:

- Красные линии в отношении линейных объектов не устанавливаются
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются
- Резервирование и изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется

<div> <div> <div>ООО "Национальные канатные дороги"</div> <div>«Канатная дорога от крепости Нарын Кала до ул. Тахо-Годи с учетом реконструкции ул. Пушкина в г. Дербент»</div> </div> </div>					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Калачевская Е.П.				
Проверил	Никитин В.С.				
ГИП	Никитин В.С.				

Проект межевания территории

Графическая часть

Чертеж межевания территории

(основная часть)

М 1:1000

Стадия

Лист

Листов

П

2

2

ООО ЦРТ «Терраплан»



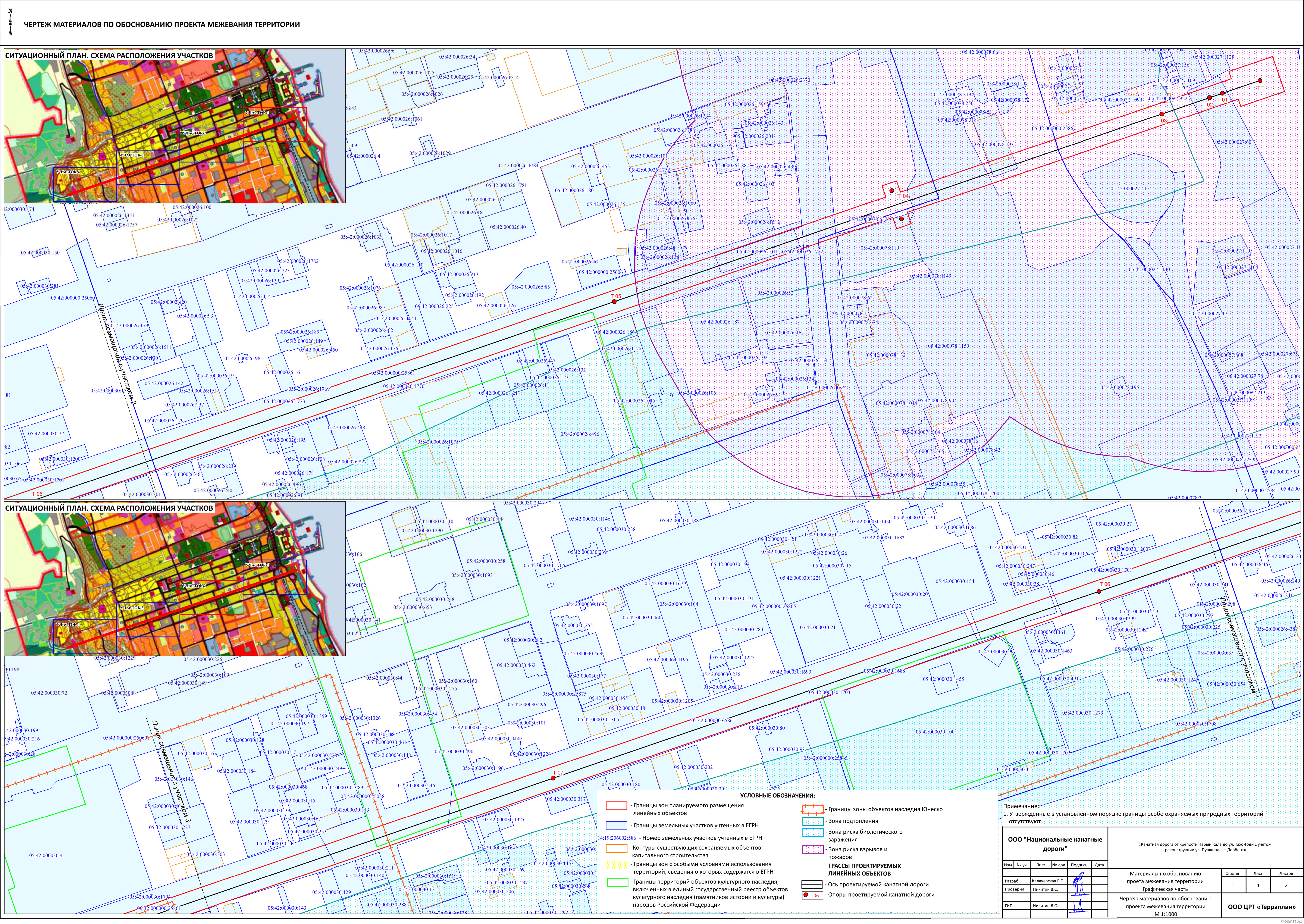
---

**Материалы по обоснованию проекта межевания.**

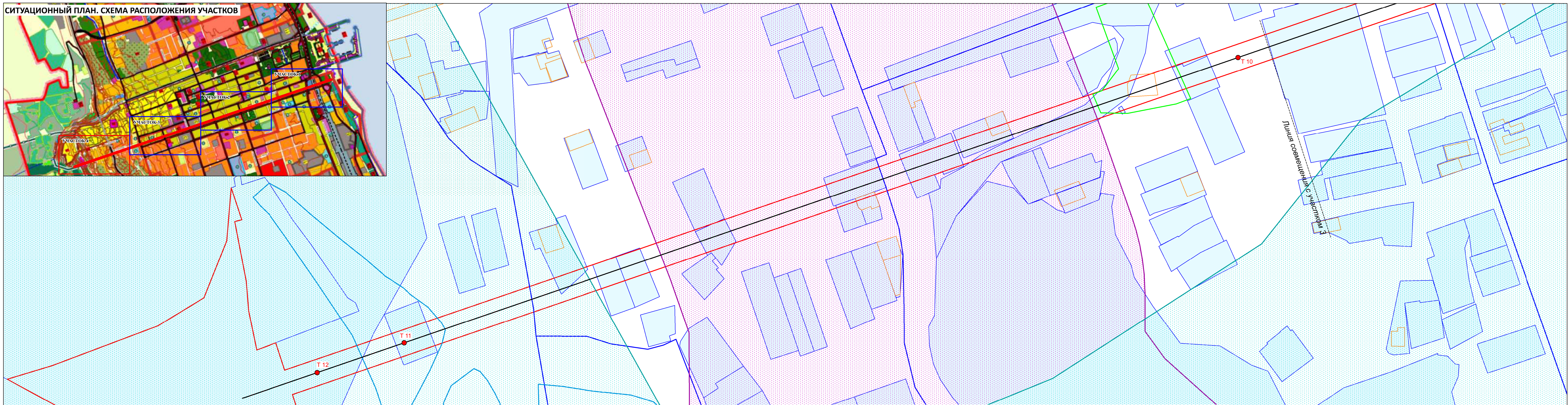
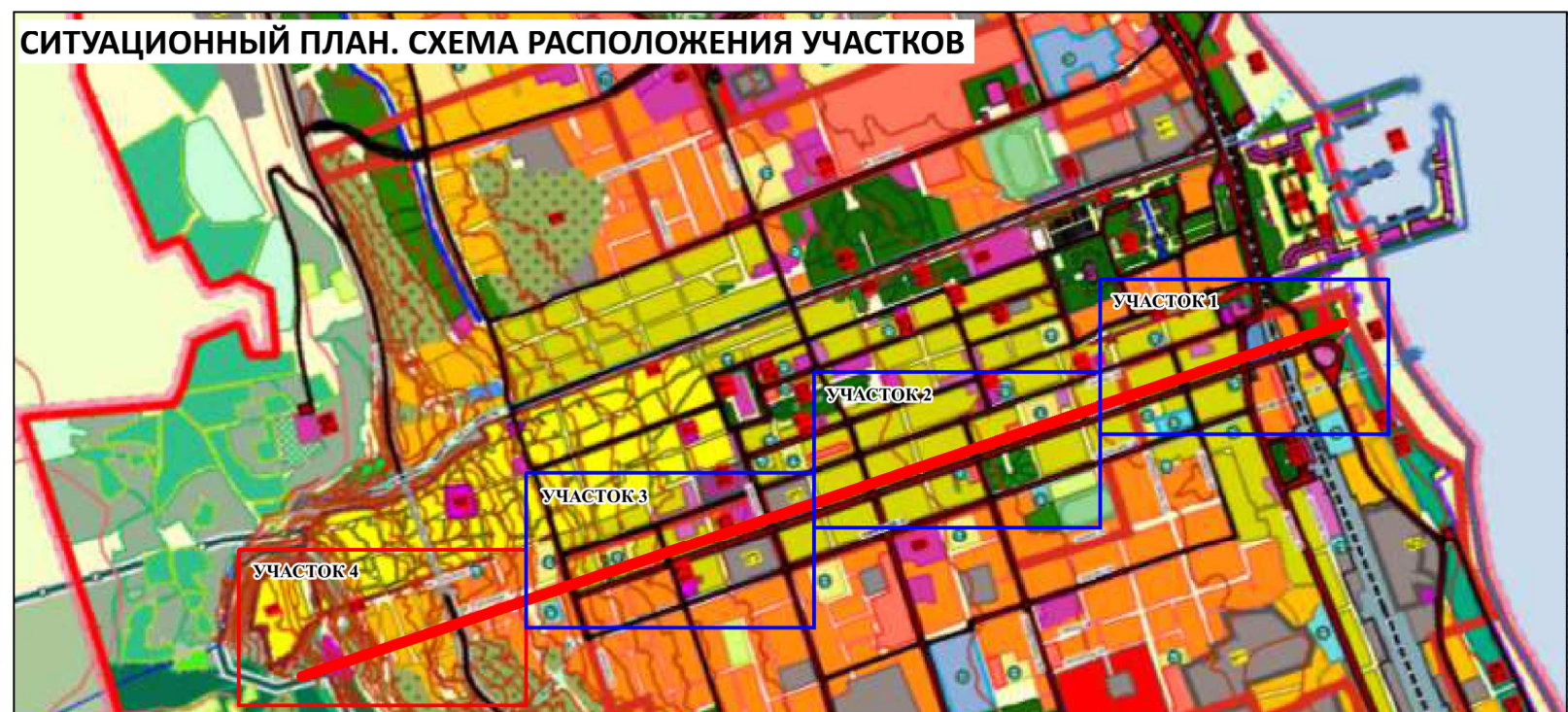
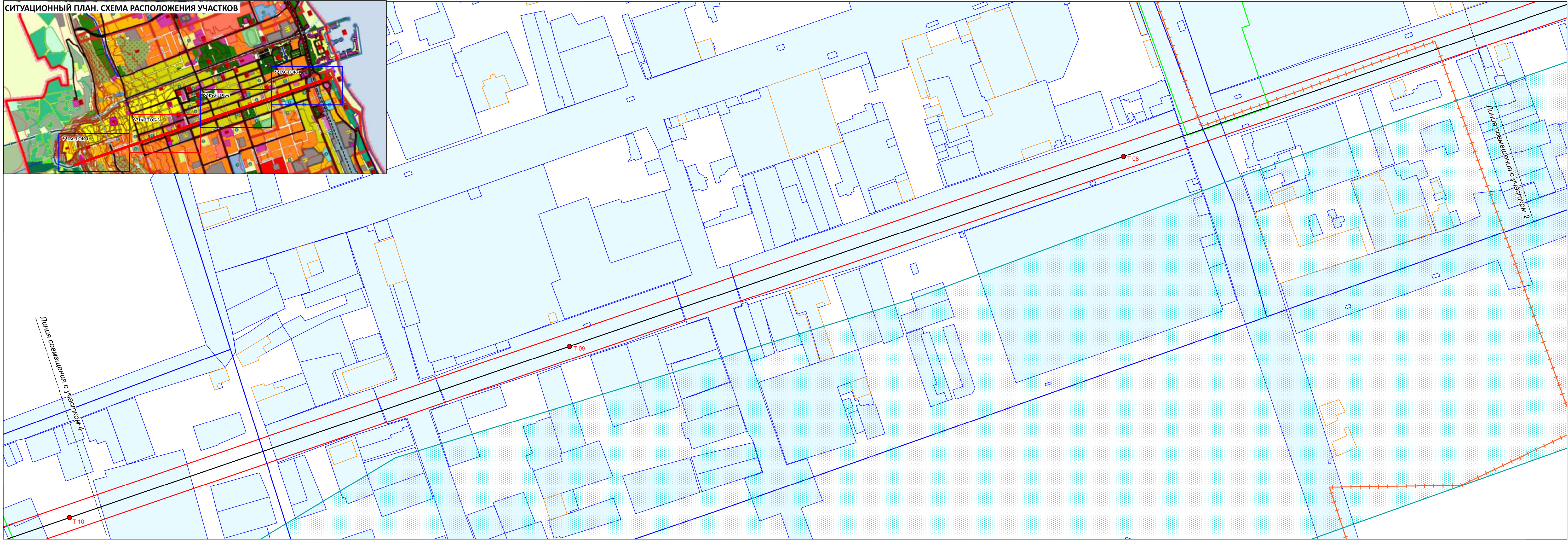
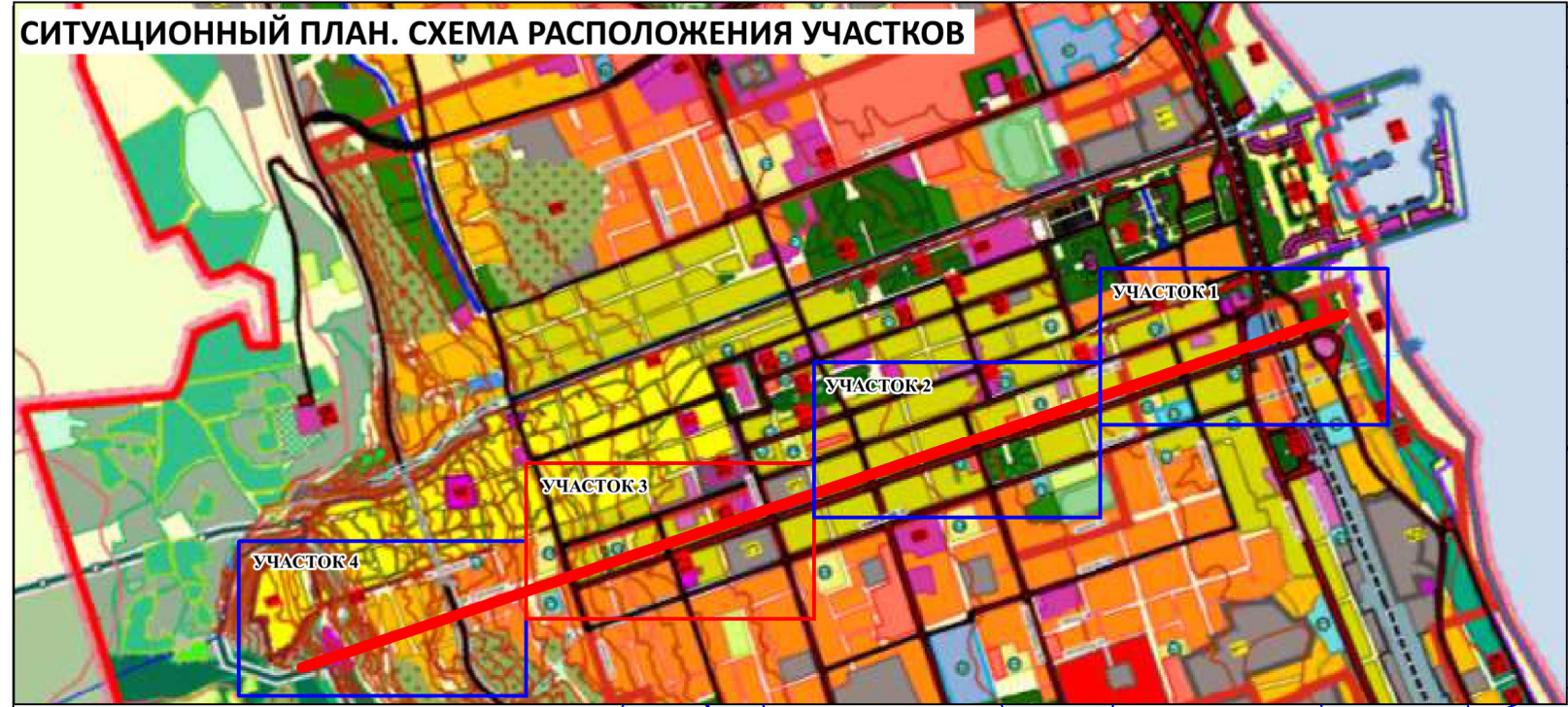
**Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории**











УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов

- Границы земельных участков учтенных в ЕГРН

14:19:206002.586

- Номер земельных участков учтенных в ЕГРН

- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства

- Границы зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых содержатся в ЕГРН

- Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Границы зоны объектов наследия Юнеско

- Зона подтопления

- Зона риска биологического заражения

- Зона риска взрывов и пожаров

ТРАССЫ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

- Ось проектируемой канатной дороги

- Опоры проектируемой канатной дороги

Примечание:  
1. Утвержденные в установленном порядке границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют

ООО "Национальные канатные дороги"

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Калачевская Е.П.	Никитин В.С.	Никитин В.С.		
Проверил	Никитин В.С.	Никитин В.С.	Никитин В.С.		
ГИП	Никитин В.С.	Никитин В.С.	Никитин В.С.		

Материалы по обоснованию проета межевания территории

Графическая часть

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории

М 1:1000

«Канатная дорога от крепости Нарын-Кала до ул. Тахо-Годи с учетом реконструкции ул. Пушкина в г. Дербента»

Стадия	Лист	Листов
П	2	2

ООО ЦРТ «Терраплан»

Формат А1